

ATA LEILÃO

LEILÃO Nº. **02/2024**
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. **1732/2024**

Às **09:00** do dia **17/10/2024**, reuniu-se o(a) Leiloeiro (a) Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Leilão, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, IV, cujo objeto é (Constitui objeto do presente edital a alienação (venda) dos bens imóveis (terrenos urbanos) pertencentes à REGIME PRÓPRIO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - RIOPRETOPREV, relacionados no ANEXO I do Edital, com suas características e especificações, locais e preços mínimos (imóveis remanescentes do Leilão Eletrônico nº 01/2024).).

Inicialmente, o(a) Leiloeiro (a) abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **12/09/2024**

Limite de impugnação: **14/10/2024**

Final da Proposta/Início da Sessão: **17/10/2024 às 09:00**

Esclarecimentos e Impugnações

Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.

Lote 1

MATRICULA 86.468 - 2 ORI: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 03, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN". nesta cidade e Comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando como Lote 11; do lado esquerdo de quem da citada rua olha Paredão imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 4, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 2, com área de 360,00 metros quadrados e distante 33,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Fornecedor: RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA

CNPJ/CPF 24.468.055/0001-99

Data/hora de envio 30/09/2024 16:15:35

Avaliação da proposta: Classificado.

Descrição Comprador

1 - MATRICULA 86.468 - 2 ORI: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 03, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN". nesta cidade e Comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando como Lote 11; do lado esquerdo de quem da citada rua olha Paredão imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 4, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 2, com área de 360,00 metros quadrados e distante 33,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Descrição do Fornecedor

Quantidade

Unidade de Medida

Unitário Proposto

MATRICULA 86.468 - 2 ORI: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 03, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN". nesta cidade e Comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando como Lote 11; do lado esquerdo de quem da citada rua olha Paredão imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 4, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 2, com área de 360,00 metros quadrados e distante 33,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	unidade	361.000,00
---	------	---------	------------

Marca:	Fabricante:	Modelo:
---------------	--------------------	----------------

Lote 2
MATRICULA 86.469 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 04, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN". nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos confrontando com o Lote 10; do lado esquerdo de quem olha da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 5, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 3, com área de 360,00 metros quadrados e distante 21,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Fornecedor: RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	CNPJ/CPF 24.468.055/0001-99
---	------------------------------------

Data/hora de envio 30/09/2024 16:15:35	Avaliação da proposta: Classificado.
---	---

Descrição Comprador

1 - MATRICULA 86.469 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 04, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN". nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos confrontando com o Lote 10; do lado esquerdo de quem olha da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 5, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 3, com área de 360,00 metros quadrados e distante 21,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRICULA 86.469 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 04, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN". nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos confrontando com o Lote 10; do lado esquerdo de quem olha da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 5, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 3, com área de 360,00 metros quadrados e distante 21,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	unidade	361.000,00

Marca:	Fabricante:	Modelo:
---------------	--------------------	----------------

Lote 3
MATRICULA 86.470 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 05 DA QUADRA 02 DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 9; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com os Lotes 6 e 7, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 4, com área de 360,00 metros quadrados e distante 9,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Fornecedor: RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	CNPJ/CPF 24.468.055/0001-99
---	------------------------------------

Data/hora de envio 30/09/2024 16:15:35	Avaliação da proposta: Classificado.
---	---

Descrição Comprador

1 - MATRICULA 86.470 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 05 DA QUADRA 02 DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 9; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com os Lotes 6 e 7, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 4, com área de 360,00 metros quadrados e distante 9,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRICULA 86.470 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 05 DA QUADRA 02 DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 9; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com os Lotes 6 e 7, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 4, com área de 360,00 metros quadrados e distante 9,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	unidade	363.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 4 (Lote Deserto)(Lote Fracassado)

MATRICULA 86.471 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 06, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN"; nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 9,40 metros, mais 14,14 metros-em-curva na confluência da Rua Projetada 2 com a Rua Projetada 5, nos fundos mede 18,40 metros, confrontando com o Lote 7; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 11,50 metros, confrontando com Rua Projetada 5 e do lado direito mede 20,50 metros, confrontando com o Lote 5, com área de 359,82 metros quadrados.

Lote 5 (Lote Fracassado)

MATRICULA 86.473 - 2. O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 8, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 1, onde mede 9,40 metros, mais 14014 metros em curva, na confluência da Rua Projetada 1 com Projetada 5, nos fundos mede 18,40 metros, confrontando com o lote 7; do lado esquerdo de quem da citada rua olha o imóvel mede 20,50 metros, confrontando com o lote 9 e do lado direito mede 11,50 metros, confrontando com a Rua Projetada 5, com área de 359,82 metros quadrados.

Lote 6

MATRICULA 86.474 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 09, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros; igual dimensão nos fundos confrontando com o Lote 5; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 10, igual. metragem do lado direito; confrontando com os Lotes 7 e 8, com área de 360,00 metros quadrados e distante 9,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Fornecedor: RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	CNPJ/CPF 24.468.055/0001-99		
Data/hora de envio 30/09/2024 16:15:35	Avaliação da proposta: Classificado.		
Descrição Comprador			
1 - MATRICULA 86.474 — 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 09, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros; igual dimensão nos fundos confrontando com o Lote 5; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 10, igual. metragem do lado direito; confrontando com os Lotes 7 e 8, com área de 360,00 metros quadrados e distante 9,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto

MATRICULA 86.474 – 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 09, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros; igual dimensão nos fundos confrontando com o Lote 5; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 10, igual. metragem do lado direito; confrontando com os Lotes 7 e 8, com área de 360,00 metros quadrados e distante 9,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	Unidade	361.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 7			
MATRICULA 86.475 – 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 10, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 11, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 9, com área de 360,00 metros quadrados e distante 21,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.			
Fornecedor: RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA		CNPJ/CPF 24.468.055/0001-99	
Data/hora de envio 30/09/2024 16:15:35		Avaliação da proposta: Classificado.	
Descrição Comprador			
1 - MATRICULA 86.475 – 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 10, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 11, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 9, com área de 360,00 metros quadrados e distante 21,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRICULA 86.475 – 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 10, DA QUADRA 02, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 11, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 9, com área de 360,00 metros quadrados e distante 21,40 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	unidade	361.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 8			
MATRÍCULA 86.483 - 2º O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 01, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 4,00 metros, mais 14,14 metros em curva na confluência com a Rua Projetada 2 com a Rua Projetada 5, nos fundos mede 13,00 metros, confrontando com o lote 16; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 2, e do lado direito mede 21,00 metros, confrontando com a Rua Projetada 5, com área de 372,62 metros quadrados.			
Fornecedor: RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA		CNPJ/CPF 24.468.055/0001-99	
Data/hora de envio 30/09/2024 16:15:35		Avaliação da proposta: Classificado.	
Descrição Comprador			

1 - MATRÍCULA 86.483 - 2º O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 01, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 4,00 metros, mais 14,14 metros em curva na confluência com a Rua Projetada 2 com a Rua Projetada 5, nos fundos mede 13,00 metros, confrontando com o lote 16; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 2, e do lado direito mede 21,00 metros, confrontando com a Rua Projetada 5, com área de 372,62 metros quadrados.

Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRÍCULA 86.483 - 2º O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 01, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN", nesta cidade e comarca, com frente para a Rua Projetada 2, onde mede 4,00 metros, mais 14,14 metros em curva na confluência com a Rua Projetada 2 com a Rua Projetada 5, nos fundos mede 13,00 metros, confrontando com o lote 16; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 2, e do lado direito mede 21,00 metros, confrontando com a Rua Projetada 5, com área de 372,62 metros quadrados.	1,00	unidade	373.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 9

MATRÍCULA 86.495- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 13, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," , nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 14, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 12, com área de 360,00 metros quadrados e distante 28,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Fornecedor: DIEGO FLORIANO BERTOQUE	CNPJ/CPF Anônimo (LGPD)		
Data/hora de envio 18/09/2024 14:44:45	Avaliação da proposta: Classificado.		
Descrição Comprador			
1 - MATRÍCULA 86.495- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 13, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," , nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 14, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 12, com área de 360,00 metros quadrados e distante 28,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRÍCULA 86.495- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 13, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," , nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 14, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 12, com área de 360,00 metros quadrados e distante 28,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	unidade	372.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 10

MATRÍCULA 86.496- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE 14, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," , nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 3; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 15, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 13, com área de 360,00 metros quadrados e distante 16,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.

Fornecedor: luis carlos dos santos	CNPJ/CPF Anônimo (LGPD)
---	--------------------------------

Data/hora de envio 10/10/2024 15:03:36		Avaliação da proposta: Classificado.	
Descrição Comprador			
<p>1 - MATRICULA 86.496- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 14, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," , nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 3; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 15, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 13, com área de 360,00 metros quadrados e distante 16,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.</p>			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRICULA 86.496- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 14, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," , nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 3; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 15, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 13, com área de 360,00 metros quadrados e distante 16,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	unidade	375.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 11			
<p>MATRICULA 86.497- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 15, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 2; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 16, igual metragem, do lado direito, confrontando com o Lote 14, com área de 360,00 metros quadrados e distante 4,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.</p>			
Fornecedor: pedro martinelli neto		CNPJ/CPF Anônimo (LGPD)	
Data/hora de envio 17/10/2024 08:40:19		Avaliação da proposta: Classificado.	
Descrição Comprador			
<p>1 - MATRICULA 86.497- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 15, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 2; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 16, igual metragem, do lado direito, confrontando com o Lote 14, com área de 360,00 metros quadrados e distante 4,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.</p>			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRICULA 86.497- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 15, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 12,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 2; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 16, igual metragem, do lado direito, confrontando com o Lote 14, com área de 360,00 metros quadrados e distante 4,00 metros da esquina da Rua Projetada 5.	1,00	unidade	382.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 12

MATRICULA 86.498- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 16, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 4,00 metros, mais 14,14 metros em curva, na confluência da Rua Projetada 1 com a Rua Projetada 5, nos fundos mede 13,00 metros, confrontando com o Lote 1; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 21,00 metros, confrontando com a Rua Projetada 5 e do lado direito mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 15, com área de 372,62 metros quadrados.

Fornecedor: pedro martinelli neto **CNPJ/CPF** Anônimo (LGPD)

Data/hora de envio 17/10/2024 08:40:19 **Avaliação da proposta:** Classificado.

Descrição Comprador

1 - MATRICULA 86.498- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 16, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 4,00 metros, mais 14,14 metros em curva, na confluência da Rua Projetada 1 com a Rua Projetada 5, nos fundos mede 13,00 metros, confrontando com o Lote 1; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 21,00 metros, confrontando com a Rua Projetada 5 e do lado direito mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 15, com área de 372,62 metros quadrados.

Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
MATRICULA 86.498- 2 O.R.I: UM TERRENO URBANO CONSTITUIDO PELO LOTE 16, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO "COPLAN," nesta cidade e comarca, com Frente para a Rua Projetada 1, onde mede 4,00 metros, mais 14,14 metros em curva, na confluência da Rua Projetada 1 com a Rua Projetada 5, nos fundos mede 13,00 metros, confrontando com o Lote 1; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 21,00 metros, confrontando com a Rua Projetada 5 e do lado direito mede 30,00 metros, confrontando com o Lote 15, com área de 372,62 metros quadrados.	1,00	unidade	388.620,00

Marca: **Fabricante:** **Modelo:**

Lances

Lote	Etapa	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Negociação	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA 24.468.055/0001-99	361.000,00	17/10/2024 09:24:42
Lote 2	Negociação	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA 24.468.055/0001-99	361.000,00	17/10/2024 09:24:46
Lote 3	Aberta	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA 24.468.055/0001-99	363.000,00	17/10/2024 09:16:19
Lote 3	Negociação	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA 24.468.055/0001-99	363.000,00	17/10/2024 09:24:50
Lote 6	Negociação	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA 24.468.055/0001-99	361.000,00	17/10/2024 09:24:53
Lote 7	Negociação	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA 24.468.055/0001-99	361.000,00	17/10/2024 09:24:55
Lote 8	Negociação	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA 24.468.055/0001-99	373.000,00	17/10/2024 09:24:57
Lote 9	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	362.000,00	17/10/2024 09:27:39
Lote 9	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	364.000,00	17/10/2024 09:30:11

Lote 9	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	366.000,00	17/10/2024 09:35:33
Lote 9	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	368.000,00	17/10/2024 09:35:53
Lote 9	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	370.000,00	17/10/2024 09:36:45
Lote 9	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	372.000,00	17/10/2024 09:37:06
Lote 9	Negociação	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	372.000,00	17/10/2024 09:40:43
Lote 10	Aberta	luis carlos dos santos Anônimo (LGPD)	365.000,00	17/10/2024 09:41:36
Lote 10	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	367.000,00	17/10/2024 09:46:21
Lote 10	Aberta	luis carlos dos santos Anônimo (LGPD)	369.000,00	17/10/2024 09:47:18
Lote 10	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	371.000,00	17/10/2024 09:49:19
Lote 10	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	373.000,00	17/10/2024 09:50:53
Lote 10	Aberta	luis carlos dos santos Anônimo (LGPD)	375.000,00	17/10/2024 09:50:58
Lote 10	Negociação	luis carlos dos santos Anônimo (LGPD)	375.000,00	17/10/2024 09:53:09
Lote 11	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	364.000,00	17/10/2024 09:56:06
Lote 11	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	366.000,00	17/10/2024 09:56:27
Lote 11	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	368.000,00	17/10/2024 10:02:58
Lote 11	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	370.000,00	17/10/2024 10:03:43
Lote 11	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	372.000,00	17/10/2024 10:04:06
Lote 11	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	374.000,00	17/10/2024 10:04:42
Lote 11	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	376.000,00	17/10/2024 10:06:09
Lote 11	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	378.000,00	17/10/2024 10:06:27
Lote 11	Aberta	DIEGO FLORIANO BERTOQUE Anônimo (LGPD)	380.000,00	17/10/2024 10:08:22
Lote 11	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	382.000,00	17/10/2024 10:09:55

Lote 11	Negociação	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	382.000,00	17/10/2024 10:12:09
Lote 12	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	376.620,00	17/10/2024 10:13:15
Lote 12	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	378.620,00	17/10/2024 10:22:12
Lote 12	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	380.620,00	17/10/2024 10:24:15
Lote 12	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	382.620,00	17/10/2024 10:25:53
Lote 12	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	384.620,00	17/10/2024 10:27:11
Lote 12	Aberta	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA 08.934.435/0001-15	386.620,00	17/10/2024 10:28:32
Lote 12	Aberta	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	388.620,00	17/10/2024 10:30:07
Lote 12	Negociação	pedro martinelli neto Anônimo (LGPD)	388.620,00	17/10/2024 10:34:29

Chat

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	17/10/2024 09:01:23
Sistema	A edição de proposta foi habilitada para o Fornecedor 03 no Lote 5 .	17/10/2024 09:08:20
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 3 foi desclassificado no lote 05 . Lance menor do que o mínimo estabelecido pelo Edital..	17/10/2024 09:10:53
Leiloeiro (a)	O chat está aberto para todos os fornecedores.	17/10/2024 09:11:21
Sistema	Fornecedor 02 : Solicitamos o declínio do lote 12 . Motivo: Os preços ofertados pelos demais concorrentes estão manifestamente inexequíveis	17/10/2024 09:13:13
Leiloeiro (a)	Prezados senhores, bom dia! Obrigado por participarem do nosso leilão. Vamos iniciar com a finalização do leilão dos lotes 01, 02, 03, 06, 07 e 08 que receberam apenas uma proposta.	17/10/2024 09:14:02
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 01 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:14:27
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 02 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:14:31
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 03 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:14:35
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 06 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:14:42
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 07 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:14:47
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 08 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:14:51
Sistema	Fornecedor 02 : Solicitamos o declínio do lote 01 . Motivo: Não terei mais condições de entregar o bem ou serviço licitado	17/10/2024 09:16:29
Sistema	Fornecedor 02 : Solicitamos o declínio do lote 02 . Motivo: Não terei mais condições de entregar o bem ou serviço licitado	17/10/2024 09:16:43

Sistema	Fornecedor 02 : Solicitamos o declínio do lote 06 . Motivo: Não terei mais condições de entregar o bem ou serviço licitado	17/10/2024 09:16:53
Sistema	Fornecedor 02 : Solicitamos o declínio do lote 07 . Motivo: Não terei mais condições de entregar o bem ou serviço licitado	17/10/2024 09:16:58
Sistema	Fornecedor 02 : Solicitamos o declínio do lote 08 . Motivo: Não terei mais condições de entregar o bem ou serviço licitado	17/10/2024 09:17:06
Leiloeiro (a)	Fonecedor, não é possível declinar após o início do leilão.	17/10/2024 09:17:41
Sistema	Fornecedor 02 : Solicitamos o declínio do lote 10 . Motivo: Não terei mais condições de entregar o bem ou serviço licitado	17/10/2024 09:18:52
Sistema	Foi indeferido o declínio de participação no lote 01 , ao Fornecedor 02 . (Motivo: Não é possível o declínio, conforme previsto no Edital.)	17/10/2024 09:19:56
Sistema	Foi indeferido o declínio de participação no lote 06 , ao Fornecedor 02 . (Motivo: Não é possível o declínio, conforme previsto no Edital.)	17/10/2024 09:20:04
Sistema	Foi indeferido o declínio de participação no lote 02 , ao Fornecedor 02 . (Motivo: Não é possível o declínio, conforme previsto no Edital.)	17/10/2024 09:20:07
Sistema	Foi indeferido o declínio de participação no lote 10 , ao Fornecedor 02 . (Motivo: Não é possível o declínio, conforme previsto no Edital.)	17/10/2024 09:20:09
Sistema	Foi indeferido o declínio de participação no lote 08 , ao Fornecedor 02 . (Motivo: Não é possível o declínio, conforme previsto no Edital.)	17/10/2024 09:20:11
Sistema	Foi indeferido o declínio de participação no lote 07 , ao Fornecedor 02 . (Motivo: Não é possível o declínio, conforme previsto no Edital.)	17/10/2024 09:20:13
Sistema	Foi indeferido o declínio de participação no lote 12 , ao Fornecedor 02 . (Motivo: Não é possível o declínio, conforme previsto no Edital.)	17/10/2024 09:20:14
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance final aceito para o lote 01 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:25:31
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance final aceito para o lote 02 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:25:34
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance final aceito para o lote 03 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:25:36
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance final aceito para o lote 06 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:25:37
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance final aceito para o lote 07 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:25:41
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance final aceito para o lote 08 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:25:43
Leiloeiro (a)	Prezados Senhores,	17/10/2024 09:26:34
Leiloeiro (a)	Vou iniciar a disputa pelo lote 09, que tem duas propostas.	17/10/2024 09:26:57
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 09 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:27:11
Sistema	O fornecedor 01 teve seu lance final aceito para o lote 09 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:40:51
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 10 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:41:04
Leiloeiro (a)	Prezados, iniciamos a fase de lances do lote 10	17/10/2024 09:41:15
Leiloeiro (a)	com 4 propostas	17/10/2024 09:41:22
Sistema	O fornecedor 05 teve seu lance final aceito para o lote 10 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 09:53:21

Leiloeiro (a)	Prezados, vamos abrir a disputa pelo lote 11, com 3 propostas recebidas.	17/10/2024 09:53:57
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 11 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 09:54:27
Sistema	O fornecedor 03 teve seu lance final aceito para o lote 11 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 10:12:18
Leiloeiro (a)	Prezados, vamos iniciar a disputa pelo lote 12	17/10/2024 10:12:35
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 12 . Senhores fornecedores deem seus lances!	17/10/2024 10:12:41
Sistema	O fornecedor 03 teve seu lance final aceito para o lote 12 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	17/10/2024 10:34:32
Sistema	O fornecedor DIEGO FLORIANO BERTOQUE foi Habilitado no(s) lote(s): 9.	17/10/2024 10:35:32
Sistema	O fornecedor pedro martinelli neto foi Habilitado no(s) lote(s): 11 à 12.	17/10/2024 10:35:55
Sistema	O fornecedor RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA foi Habilitado no(s) lote(s): 1 à 3 e 6 à 8.	17/10/2024 10:48:23
Sistema	O fornecedor luis carlos dos santos foi Habilitado no(s) lote(s): 10.	17/10/2024 10:49:47
Sistema	O fornecedor DIEGO FLORIANO BERTOQUE foi declarado vencedor do(s) lote(s) 9 .	17/10/2024 10:51:41
Sistema	O(s) Lote(s) 9., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:52:00, Prazo final: 17/10/2024 11:22:00).	17/10/2024 10:51:54
Sistema	O fornecedor pedro martinelli neto foi declarado vencedor do(s) lote(s) 11 .	17/10/2024 10:52:05
Sistema	O fornecedor pedro martinelli neto foi declarado vencedor do(s) lote(s) 12 .	17/10/2024 10:52:11
Sistema	O(s) Lote(s) 11., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:53:00, Prazo final: 17/10/2024 11:23:00).	17/10/2024 10:52:17
Sistema	O(s) Lote(s) 12., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:53:00, Prazo final: 17/10/2024 11:23:00).	17/10/2024 10:52:28
Sistema	O fornecedor luis carlos dos santos foi declarado vencedor do(s) lote(s) 10 .	17/10/2024 10:52:42
Sistema	O(s) Lote(s) 10., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:53:00, Prazo final: 17/10/2024 11:23:00).	17/10/2024 10:52:47
Sistema	O fornecedor RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 1 .	17/10/2024 10:53:08
Sistema	O fornecedor RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 2 .	17/10/2024 10:53:16
Sistema	O fornecedor RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 3 .	17/10/2024 10:53:21
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:54:00, Prazo final: 17/10/2024 11:24:00).	17/10/2024 10:53:25
Sistema	O(s) Lote(s) 2., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:54:00, Prazo final: 17/10/2024 11:24:00).	17/10/2024 10:53:31
Sistema	O(s) Lote(s) 3., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:54:00, Prazo final: 17/10/2024 11:24:00).	17/10/2024 10:53:37

Sistema	O fornecedor RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 6.	17/10/2024 10:53:54
Sistema	O(s) Lote(s) 6., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:55:00, Prazo final: 17/10/2024 11:25:00).	17/10/2024 10:54:06
Sistema	O fornecedor RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 7.	17/10/2024 10:54:13
Sistema	O(s) Lote(s) 7., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:55:00, Prazo final: 17/10/2024 11:25:00).	17/10/2024 10:54:19
Sistema	O fornecedor RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 8.	17/10/2024 10:54:25
Sistema	O(s) Lote(s) 8., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 17/10/2024 10:55:00, Prazo final: 17/10/2024 11:25:00).	17/10/2024 10:54:31
Leiloeiro (a)	Prezados, conforme propostas e lances recebidos, declaramos os vencedores de cada lote. O sistema abriu um prazo de 30 minutos para manifestação acerca da da intenção de eventuais recursos administrativos.	17/10/2024 10:56:20
Leiloeiro (a)	Encerramos o prazo de manifestação da intenção de recurso. Estamos encaminhando orientações sobre o pagamento do caução/sinal por e-mail. Obrigado a todos!	17/10/2024 11:49:07

Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.

Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	361.000,00

Lista de Classificação do Lote 2

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	361.000,00

Lista de Classificação do Lote 3

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	363.000,00

Lista de Classificação do Lote 4

LOTE FRACASSADO

Lista de Classificação do Lote 5

LOTE FRACASSADO

Lista de Classificação do Lote 6

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	361.000,00

Lista de Classificação do Lote 7

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	361.000,00

Lista de Classificação do Lote 8

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	373.000,00

Lista de Classificação do Lote 9

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	DIEGO FLORIANO BERTOQUE	Anônimo (LGPD)	372.000,00
2	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA	08.934.435/0001-15	370.000,00

Lista de Classificação do Lote 10

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	luis carlos dos santos	Anônimo (LGPD)	375.000,00
2	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA	08.934.435/0001-15	373.000,00
3	DIEGO FLORIANO BERTOQUE	Anônimo (LGPD)	371.000,00
4	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	361.000,00

Lista de Classificação do Lote 11

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	pedro martinelli neto	Anônimo (LGPD)	382.000,00
2	DIEGO FLORIANO BERTOQUE	Anônimo (LGPD)	380.000,00
3	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA	08.934.435/0001-15	376.000,00

Lista de Classificação do Lote 12

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	pedro martinelli neto	Anônimo (LGPD)	388.620,00
2	PORTO RICO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACAO LTDA	08.934.435/0001-15	386.620,00
3	RIOPRETO TACOGRAFOS LTDA	24.468.055/0001-99	373.000,00

Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
14/10/2024 18:32:40	Aviso: Informamos que para participação na Sessão pública de lances é necessário o envio de proposta inicial pelo sistema.
17/10/2024 10:50:52	Declaração de fracasso de lote(s). Justificativa: (Sem propostas recebidas.)
17/10/2024 10:51:25	Declaração de fracasso de lote(s). Justificativa: (Proposta recebida inferior ao mínimo estabelecido no edital.)

Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
Lote 1		
Lote 2		
Lote 3		
Lote 4		
Lote 5		
Lote 6		
Lote 7		
Lote 8		
Lote 9		
Lote 10		
Lote 11		
Lote 12		

A geração dessa Ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Parcial: 0 de 10 lote(s).

Documento gerado em 18 de Outubro de 2024.

ADRIANO ANTONIO PAZIANOTO - Leiloeiro (a)



BRUNO SANTANA COSTA - Equipe de Apoio

WILCLEM DE LAZARI ARAUJO - Equipe de Apoio

MARIO JOSÉ PICCARELLI DE CASTRO - Equipe de Apoio